



Порядок признания молодых семей участниками муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015-2022 годы» и предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Настоящий порядок устанавливает условия признания молодых семей, нуждающихся в жилом помещении, участниками муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015-2022 годы» (далее - Программа) и предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Порядок).

1. Настоящий Порядок устанавливает:
1.1. Основания и условия признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении и имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

1.2. Порядок формирования списка молодых семей участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

1.3. Порядок предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

1.4. Функцию по признанию молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, признанию молодой семьи участником Программы, включению в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующее следующим требованиям:

- а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает органом исполнительной власти Новгородской области решение о включении молодой семьи в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
- б) молодая семья признана органом местного самоуправления нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка;
- в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

ителства, архитектуры и территориального развития Новгородской области.
2.1. Молодые семьи включаются в Список молодых семей в следующем порядке:
в первую очередь в Список участников включаются семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального района, расположенной на территории муниципального района, по месту их постоянного жительства находящимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи молодой семьей заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и предоставлении социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

2.2. В Список участников включаются молодые семьи, признанные органами местного самоуправления, расположенными на территории муниципального района, по месту их постоянного жительства находящимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи молодой семьей заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и предоставлении социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

2.3. В случае если молодые семьи имеют одинаковую дату подачи заявления, включение в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства осуществляется в следующем порядке:
1) молодые семьи (в том числе неполные молодые семьи), имеющие трех и более детей;

2) молодые семьи, состоящие из родителя и одного или двух детей;

3) молодые семьи, имеющие двух детей;

4) молодые семьи, имеющие одного ребенка;

5) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

6) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

7) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

8) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

9) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

10) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

11) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

12) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

13) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

14) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

15) молодые семьи, имеющие одинаковую дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и выдаче социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

б) копии документов, удостоверяющих регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

в) для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) и предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с подпунктом "е" пункта 13 настоящего Порядка следующие документы:

а) заявление в свободной форме;

б) копии документов, удостоверяющих каждого члена семьи;

в) копии свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) копии выписки (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретение (построение) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее документ на строительство) при заключении договора купли-продажи жилого дома;

д) копии кредитного договора (договора займа);

е) справку кредитора (займодавца) о сумме остатка основного долга по ипотечному жилищному кредиту (займу) за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

ж) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

з) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;



